



LIPIEC/SIERPIEŃ 2018 • NR 3

## PRZEBUDOWA SKRZYŻOWANIA NA KABATACH – AL. KEN I UL. WĄWOZOWEJ

**Wielu kierowców podnosi od dłuższego czasu problem braku lewoskrętu na skrzyżowaniu al. KEN i ul. Wąwozowej.**

Jadąc aleją Komisji Edukacji Narodowej w kierunku południowym, przy skręcie w lewo w ul. Wąwozową jest olbrzymie ryzyko wypadku. Dotyczy to sytuacji, kiedy z przeciwnej strony (tj. „od strony TESCO”) autobus komunikacji miejskiej skręca w lewo w ul. Wąwozową w kierunku ul. Stryjeńskich. Ze względu na swoje gabaryty, autobus zasłania kompletnie prawy pas jezdni i wyjazd w lewo odbywa się „na chybił trafił”. Trzeba bardzo powoli wjeżdżać na skrzyżowanie, żeby nie zderzyć się z rozpędzonymi kierowcami jadącymi na północ. Na szczęście w tym miejscu nie było do tej pory wypadków śmiertelnych i powinniśmy zrobić wszystko, aby ten stan rzeczy utrzymać.

### DLACZEGO NADSZEDŁ CZAS NA ZAJĘCIE SIĘ TYM SKRZYŻOWANIEM?

Ponieważ odsuwa się w czasie (i bardzo dobrze) pomysł budowy „drugiej Galerii Mokotów” w miejsce obecnego TESCO. Inwestycja ta natomiast jest kluczowa dla tego skrzyżowania. Już ponad rok temu, 14 marca 2017 zwróciłem się do burmistrza z interpelacją w tej sprawie. Odesłany zostałem do Zarządu Dróg Miejskich. W odpowiedzi ZDM-u czytamy zaś „...dla ww. skrzyżowania jest zatwierdzony projekt modernizacji sygnalizacji, przewidujący m.in. rozdzielenie w czasie wyświetlania sygnałów zezwalających (zielonych) dla obu wylotów al. KEN. Projekt został wykonany na zlecenie podmiotu zewnętrznego, na okoliczność przebudowy obiektu handlowego, dlatego też nie znamy przewidywanego terminu realizacji zadania.” Innymi słowy „miasto” (bo Zarząd Dróg Miejskich to



*foto: Bartłomiej Dąbal*

instytucja ogólnomiejaska, nie ursynowska) nie chce zrealizować tej inwestycji, licząc, że wykona ją inwestor chcący wybudować nową galerię handlową na Kabatach.

### CO DALEJ Z BRAKIEM LEWOSKRĘTU?

Jako przedstawiciel lokalnego stowarzyszenia działającego również na Kabatach, uważam, że lewoskręt powinien zostać zrealizowany w najbliższym możliwym czasie. Tym bardziej, że inwestycja taka nie generuje dodatkowych kosztów – wystarczy praktycznie tylko przeprogramowanie świateł tak, ażeby skręcający w lewo mieli dodatkowy czas na zjazd ze skrzyżowania, jeszcze przed włączeniem się zielonych świateł dla aut jadących w północną stronę. Warto tutaj zwrócić uwagę, iż analogi-

czne rozwiązanie już na tym skrzyżowaniu jest zastosowane. Samochody jadące ul. Wąwozową od strony zachodniej, skręcające w lewo w al. KEN, mają dodatkowy czas na zjazd ze skrzyżowania, zanim zaświeci się zielone dla jadących z drugiej strony Wąwozowej. Mijemy nadzieję, że taka oczywista argumentacja trafi do przekonania decydentów i zostanie poprawione bezpieczeństwo na praktycznie centralnym skrzyżowaniu na Kabatach.

*Kamil Orzeł*



## KOSZMARNY WYJAZD Z WEŁNIANEJ. MIESZKAŃCY CHCĄ RONDA BĄDŹ ŚWIATEŁ.

**Wyjazd z Wełnianej w godzinach szczytu to udręka. Mieszkańcy chcą szybciej wyjeżdżać do pracy. Oczekują przebudowy skrzyżowania. Nowe światła czy budowa ronda?**

Od samego początku istnienia skrzyżowania występuje na nim tzw. łamane pierwszeństwo. Przebiega ulicami Wąwozową i Stryjeńskich. Mieszkańcy wyjeżdżający z Wełnianej i Rybałtów muszą przepuścić sznur aut, który opuszcza Kabaty

wyjeżdżając w kierunku Natolina.

Sytuacja jest nie do zniesienia. Na sam wyjazd czeka się do kilku minut. Często trzeba wymusić pierwszeństwo na prawidłowo jadącym pojeździe, by w ogóle włączyć się do ruchu. Mieszkańcy zauważyli, że wpływ na zamieszanie ma otwarcie ul. Rosnowskiego. Kierowcy wjeżdżający do naszej dzielnicy z Wilanowa, często uciekają do centrum przez Stryjeńskich.

– Kolizje, otarcia, epitety to dla nas nie-

stety codzienność – mówiła w lutym portalowi haloursynow.pl jedna z mieszkanki. Jako Projekt Ursynów zastanawiamy się nad rozwiązaniem tego problemu. Postawienie kolejnej sygnalizacji świetlnej? Wybudowanie ronda?

### ZIELONE ŚWIATŁO DLA WEŁNIAŃCZYKÓW

Sygnalizacje świetlne są coraz chętniej budowane na Ursynowie. Kilka lat temu pojawiła się na skrzyżowaniu Wąwozowej

z Zaruby. Tam sytuacja podobna do tej, jaka występuje teraz na Wełnianej. Też gigantyczne korki na tej drugiej, szukanie wolnego miejsca w sznurze aut od strony KEN-u, sporadyczne stłuczki i potrącenia. Teraz jest lepiej. Budowa światła pozwoliła rozwiązać część problemów, m.in. wyjazd z ulic podporządkowanych.

Dzielnica przymierza się też do postawienia światła przy Stryjeńskich, ale na wysokości ul. Przy Bażantarni. Dochodziło tam do wypadków, w pobliżu znajduje się szkoła. Kolizyjność skrzyżowania spowodowała też otwarcie Lidla.

#### KOLEJNE RONDO NA KABATACH?

A może antidotum na bólaczki kierowców z Wełnianej byłoby rondo? To pro-

pozycja mieszkanki, zgłoszona nawet do budżetu partycypacyjnego na 2019 r. Autorka nie dostarczyła jednak poprawnie wypełnionych list poparcia, pomysł odpadł w przedbiegach. A na Ursynowie miłośników rond nie brakuje! Od kilkunastu lat budowane są nie tylko na drogach powiatowych (ul. Płaskowickiej), ale też w gęszczy osiedli – casus osiedla przy Borsuka.

- Ronda są uważane za najbardziej bezpieczne skrzyżowania drogowe. Ich główną zaletą jest mniejsza liczba kolizji i wypadków oraz zwiększenie przepustowości skrzyżowania. Zaletą rond jest też dobra widoczność nadjeżdżających samochodów oraz równoczesna możliwość włączenia się do ruchu z wszystkich zbiegających się do ruchu ulic – komplementuje je mieszkanka.

Trzymamy rękę na pulsie! Po udanym dopilnowaniu sprawy, by ulica Relaksowa była dogodna dla mieszkańców – czyli posiadała zjazdy i możliwość zawracania – bierzemy na tapetę Kabaty Zachodnie. Jesteśmy otwarci na Państwa sugestie.

Prosimy je zgłaszać na naszej stronie na Facebooku bądź bezpośrednio do mnie poprzez kontakt mailowy:

[b.dabal@projektursynow.org](mailto:b.dabal@projektursynow.org)



Bartłomiej Dąbal

## CH URSYNÓW CZY MIESZKAŃCY - KTO POWSTRZYMA BUDOWĘ GALERII KABATY?

Temat Galerii Kabaty powraca do ursynowskiej społeczności jak bumerang, wciąż budząc obawy mieszkańców związane z budową gigantycznego molocha na spokojnych Kabatach. Ostatnie informacje dają światło w tunelu - czy aby na pewno?

Na początku lipca Ursynów obiegała informacja związana z inną galerią handlową w naszej dzielnicy. Właściciel CH Ursynów przy ul. Puławskiej 427 planuje rozbudowę swojego obiektu, jednocześnie deklarując pokrycie kosztów budowy drugiej nitki Płaskowickiej na odcinku od ul. Puławskiej do Pileckiego. Warunkiem sfinansowania drogi jest jednak uchwalenie planu miejscowego dla CH "Ursynów", co pozwoli rozbudować istniejące centrum. I tutaj "do gry" wkracza Galeria Kabaty...

#### PLAN MIEJSCOWY DLA GALERII

22 maja br. władze Ursynowa pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały rady miasta, która zmienia uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu CH Ursynów, a na początku lipca zrobiła to Rada Warszawy. Duże znaczenie w tej decyzji może mieć planowana Galeria Kabaty, która ze względu na bliskość zabudowy mieszkalnej i lokalizację tuż obok Lasu Kabackiego budzi zdecydowanie bardziej negatywne emocje wśród mieszkańców w porównaniu do CH Ursynów. Nie miejmy jednak złudzeń, bez działania PROJEKTU URSYNÓW i wszystkich mieszkańców zaangażowanych w protesty, jak również petycją m.in. do Biura Ochrony Środowiska (przypomnijmy o zebranych przez nas ponad 2000 uwag i wniosków przesłanych do BOŚ), być może nie rozmawiali byśmy dziś o CH Ursynów, a byłibyśmy świadkami wielkiej budowy na Kabatach.



źródło: mat. inwestora

Powyższe informacje to jednak nic pewnego. Rada Warszawy gotowy plan dla CH Ursynów może przyjąć dopiero w nowej kadencji, a życie pokazuje, że wiele do tego czasu może się zmienić.

Przed wszystkim możemy być świadkami wzmożonej aktywności Tesco, które będzie chciało czym prędzej uzyskać pozwolenie na budowę, aby wyprzedzić wiążące decyzje miasta ws. terenu CH Ursynów. Dlatego musimy cały czas wywierać presję na Radzie Warszawy, aby ta przywróciła współczynnik zabudowy działki, na której stoi Tesco do tego sprzed 2008 roku, który znacząco zredukuje możliwości rozbudowy obecnego blaszaka. Przypomnijmy, że jako PROJEKT URSYNÓW, jesteśmy zdania, iż obecny hipermarket Tesco na Kabatach wymaga modernizacji i gorąco ją popieramy.

Kabaty zasługują na nowoczesny, funkcjonalny obiekt handlowy, który będzie mógł spełnić potrzeby mieszkańców w sferze handlowo-usługowej, ale przede wszystkim obiekt, który będzie dostosowany rozmiarem i skalą do lokalnej charakterystyki i potrzeb mieszkańców. Obecny projekt przedstawiony przez Tesco z pewnością taki nie jest. Pozostaje nam monitorować sprawę i wychodzić z coraz to nowymi inicjatywami dążącymi do budowy kameralnej Galerii Kabaty.



Łukasz Błaszczak

Chcesz dostawać najnowsze informacje o tym co ciekawego dzieje się na Kabatach?

Wyślij wiadomość "informacja" na [kontakt@projektursynow.org](mailto:kontakt@projektursynow.org).